

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования: «Митякинское сельское поселение» из земель сельскохозяйственного назначения:

Лот №1 площадью 384600 кв.м. кадастровый №61:37:0600019:1707, расположенный по адресу: Ростовская область, Тарасовский район, 5 км от ориентира по направлению северо-восток, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.

Лот №2 площадью 64100 кв.м. кадастровый №61:37:0600019:1627, расположенный по адресу: Ростовская область, Тарасовский район, х. Дубы, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.

Лот №3 площадью 178811 кв.м. кадастровый №61:37:0600019:1529, расположенный по адресу: Ростовская область, Тарасовский район, 720 м на восток от х. Дубы, разрешенное использование: под размещение прудов

ст. Митякинская

05.11.2018г.

В 14 час 00 мин 05.11.2018 года по адресу: 346092, Ростовская область, Тарасовский район, ст. Митякинская, ул. Ленина, 5, аукционная комиссия провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе назначенного на 08.11.2018 года.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии

1. Куркин Сергей Иванович

Член комиссии

2. Скидан Владимир Петрович

Член комиссии

3. Рыжова Татьяна Николаевна

Член комиссии

4. Пархоменко Яна Владимировна

Член комиссии

5. Шульженко Сергей Васильевич

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Повестка дня: 1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения: **лот №1** земельный участок площадью 384600 кв.м. кадастровый №61:37:0600019:1707, расположенный по адресу: Ростовская область, Тарасовский район, 5 км от ориентира по направлению на северо-восток, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, назначенного к проведению на 10 час 00 мин 08.11.2018г

лот №2 земельный участок площадью 64100 кв.м. кадастровый №61:37:0600019:1627, расположенный по адресу: Ростовская область, Тарасовский район, х. Дубы, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, назначенного к проведению на 10 час 00 мин 08.11.2018г

лот №3 земельный участок площадью 178811 кв.м. кадастровый №61:37:0600019:1529, расположенный по адресу: Ростовская область, Тарасовский район, 720 м на восток от х. Дубы, разрешенное использование: под размещение прудов, назначенного к проведению на 10 час 00 мин 08.11.2018г

1. Предмет аукциона: **Лот №1** право на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения площадью 384600 кв.м. кадастровый №61:37:0600019:1707, расположенный по адресу: Ростовская область, Тарасовский район, 5 км от ориентира по направлению на северо-восток, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства. Ограничений, обременений нет. Границы участка указаны в кадастровом паспорте участка.

Срок аренды: 5 лет.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 39176 руб.

Шаг аукциона – 1175,28 руб.

Размер задатка – 31340,80 руб.

Лот №2 право на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения площадью 64100 кв.м. кадастровый №61:37:0600019:1627, расположенный по адресу: Ростовская область, Тарасовский район, х. Дубы, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства. Ограничений, обременений нет. Границы участка указаны в кадастровом паспорте участка.

Срок аренды: 5 лет.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 6546 руб.

Шаг аукциона – 196,38 руб.

Размер задатка – 5236,80 руб.

Лот №3 право на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения площадью 178811 кв.м. кадастровый №61:37:0600019:1529, расположенный по адресу: Ростовская область, Тарасовский район, х. Дубы, разрешенное использование: под размещение прудов. Ограничений, обременений нет. Границы участка указаны в кадастровом паспорте участка.

Срок аренды: 10 лет.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 18000 руб.

Шаг аукциона – 540 руб.

Размер задатка – 14400 руб.

Извещение о проведении аукциона опубликовано в газете Тарасовского района «Родная сторона» №№125,126 от 06.10.2018г, размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> и на официальном сайте Администрации Митякинского сельского поселения Тарасовского района Ростовской области в сети «Интернет».

2. На дату окончания приема заявок (01.11.2018г 15 час 30 мин) поступили заявки на участие в аукционе от следующих заявителей:

Лот №1

| № п/п | Рег. № заявки | Дата и время поступления заявки | Заявитель, место жительства | Сведения о задатке | Решение | Причина отказа |
|-------|---------------|---------------------------------|--|---|---------|----------------|
| 1 | 1 | 22.10.2018 | ООО «Донская степь» Ростовская обл., Тарасовский район, х. Васильевка, ул. Придорожная 8 | Поступление задатка в полном объеме на счет | Допущен | |
| 2 | 2 | 23.10.2018 | ИП глава КФХ Васильченко Владимир Иванович Ростовская область, Тарасовский район, ст. Митякинская, ул. Сосновая, 1 | Поступление задатка в полном объеме на счет | Допущен | |
| 3 | 3 | 31.10.2018 | ИП глава КФХ Кузьмин Александр Борисович Ростовская обл. Тарасовский район, ст. Митякинская, ул. Молодежная, 49 кв. 2 | Поступление задатка в полном объеме на счет | Допущен | |
| 4 | 4 | 31.10.2018 | ИП Редечкин Анатолий Васильевич г. Ростов -на-Дону ул. Борко 3 кв. 237 | Поступление задатка в полном объеме на счет | Допущен | |

Лот №2

| № п/п | Рег. № заявки | Дата и время поступления заявки | Заявитель, место жительства | Сведения о задатке | Решение | Причина отказа |
|-------|---------------|---------------------------------|---|---|---------|----------------|
| 1 | 1 | 22.10.2018 | ООО «Донская степь» Ростовская обл., Тарасовский район, х. Васильевка, ул. Придорожная 8 | Поступление задатка в полном объеме на счет | Допущен | |
| 2 | 2 | 23.10.2018 | ИП глава КФХ Васильченко Владимир Иванович Ростовская область, Тарасовский район, ст. Митякинская, ул. Сосновая, 1 | Поступление задатка в полном объеме на счет | Допущен | |
| | | | | | | |

Лот №3

| № п/п | Рег. № заявки | Дата и время поступления заявки | Заявитель, место жительства | Сведения о задатке | Решение | Причина отказа |
|-------|---------------|---------------------------------|---|---|---------|----------------|
| 1 | 1 | 22.10.2018 | ООО «Донская степь» Ростовская обл., Тарасовский район, х. Васильевка, ул. Придорожная 8 | Поступление задатка в полном объеме на счет | Допущен | |
| 2 | 2 | 23.10.2018 | ИП глава КФХ Васильченко Владимир Иванович Ростовская область, Тарасовский район, ст. Митякинская, ул. Сосновая, 1 | Поступление задатка в полном объеме на счет | Допущен | |
| | | | | | | |

Документы, необходимые для участия в аукционе, представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации. На основании выписки со счета организатора аукциона подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет организатора аукциона.

Заявка на участие в аукционе, и заявитель, подавший указанную заявку, соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. Количество отозванных заявок – 0.

4. Решение комиссии:

1. Признать участниками аукциона: Лот №1

- ООО «Донская степь»
- ИП глава КФХ Васильченко
- ИП глава КФХ Кузьмин
- ИП Редечкин

2. Признать участниками аукциона: Лот №2

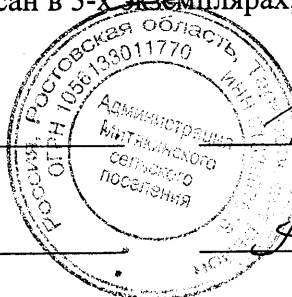
- ООО «Донская степь»
 - ИП глава КФХ Васильченко
3. Признать участниками аукциона: Лот №2
- ООО «Донская степь»
 - ИП глава КФХ Васильченко

5. По лоту №1, лоту №2 и лоту №3 заявителям признанным участниками аукциона направить уведомления что они становятся участниками аукциона.

Настоящий протокол составлен и подписан в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Председатель комиссии

1. Куркин Сергей Иванович



(подпись)

Член комиссии

2. Скидан Владимир Петрович

(подпись)

Член комиссии

3. Рыжова Татьяна Николаевна

(подпись)

Член комиссии

4. Пархоменко Яна Владимировна

(подпись)

Член комиссии

5. Шульженко Сергей Васильевич

(подпись)